



[www.wgseg.de](http://www.wgseg.de)

### **Wir sind:**

Eine Vermietungsgenossenschaft mit einer Tradition von über 110 Jahren und bewirtschaften aktuell einen eigenen Bestand von 892 Wohnungen, 252 Garagen, 164 Stellplätzen sowie drei gewerbliche Einheiten und betreuen rd. 1.200 Mitglieder.

Neben der jährlichen Instandhaltung und – wenn möglich „seniorengerechten“ – Modernisierungen, kontrollierter Wohnraumlüftung etc., haben wir uns seit Jahren dem Klimaschutz mit einer jährlichen Investitionssumme von über 2 Mio. € (ohne Neubau) verschrieben. Wenn Sie unsere Homepage besuchen, lernen Sie nicht nur uns, sondern u.a. auch unsere Solar-, unsere Klimaschutzsiedlung NRW, unsere E-Autos mit Ladesäulen, sowie unsere zahlreichen PV-Anlagen kennen.

Es ist uns wichtig, bezahlbare Wohnungen für unsere Mitglieder bereitzustellen, in denen diese bis ins hohe Alter wohnen können.

### **Wir suchen:**

Im Rahmen einer Nachfolgeregelung zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine engagierte Persönlichkeit als

## **kfm. Geschäftsführer (m/w/d)**

mit der kurzfristigen Perspektive zur Bestellung als kaufmännisches Vorstandsmitglied.

Gemeinsam mit einem technischen und einem nebenamtlichen kaufmännischen Vorstand leiten Sie die Genossenschaft und gestalten deren zukunftsorientierte Weiterentwicklung mit und führen unsere motivierten und engagierten Mitarbeiter. Dabei spielt die Außendarstellung und Repräsentation unserer Genossenschaft eine wesentliche Rolle.

### **Sie verfügen:**

- über ein abgeschlossenes betriebswirtschaftliches Studium mit einer wohnungswirtschaftlichen Ausrichtung oder einem vergleichbaren, in der Praxis erworbenen Kenntnisstand
- umfassende Fachkenntnisse im Finanz- und Rechnungswesen
- Führungserfahrung mit einem hohen Maß an sozialer Kompetenz
- gute EDV Kenntnisse (vorzugsweise, aber nicht Bedingung, mit der Software für die Wohnungswirtschaft „immotion.net“ der GAP-Group)
- sicheres Auftreten, Verhandlungsgeschick, Teamgeist, Eigenverantwortung und berufliches Engagement.

### **Wir bieten:**

Neben einem tollen Team bieten wir einen interessanten, verantwortungsvollen und sicheren Arbeitsplatz, sowie eine individuell abgestimmte Einarbeitungszeit bis zur Bestellung zum Vorstand mit einer leistungsgerechten Vergütung.

Bitte senden Sie Ihre aussagekräftigen Bewerbungsunterlagen unter Angabe Ihrer Gehaltsvorstellung und des frühesten Einstellungstermins per E-Mail an [haut@wgseg.de](mailto:haut@wgseg.de) oder auf dem Postwege an den Vorsitzenden des Aufsichtsrates:

Herrn Dipl.-Ing. Hans-Joachim Althaus  
Wohnstättengenossenschaft Siegen eG  
An der Alche 7, 57072 Siegen